UNIONCAMERE

VERBALE N. 20

Procedura aperta sopra soglia comunitaria per l'affidamento, ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. N. 36/2023, dei servizi di pulizia delle sedi di Unioncamere – CIG BA8729A72A

Il giorno 13 ottobre 2026, alle ore 9.30 si è riunita la Commissione giudicatrice, nominata con determinazione dirigenziale n. 267 del 7 luglio 2026, nelle persone della Dott.ssa Maria Teresa Capozza in qualità di presidente, della Dott.ssa Giovanna Pascale in qualità di componente e della Dott.ssa Maria Grazia Giannitelli in qualità di componente e segretario verbalizzante.

Facendo seguito al verbale n. 19 del 5/10/2026, è stato aperto presso Acquisti in Rete PA il ticket n. 02833949**.** In data 8/10/2026, con comunicazione acquisita al protocollo 36377, il Customer Care di Acquisti in Rete PA ha precisato che "*in riferimento alla segnalazione di cui sopra risulta che nella busta economica di Sagad S.r.l. sono presenti documenti, tra cui una dichiarazione di offerta economica, con un primo upload effettuato e un successivo upload con errori. Risulta inoltre presente a Sistema il valore dell'offerta economica inserito dall'Operatore Economico in fase di partecipazione. Tale valore è stato utilizzato dal Sistema per l'attribuzione automatica del relativo punteggio economico, secondo i criteri impostati per la gara. Non sono pertanto emerse anomalie del Sistema nell'attribuzione del punteggio*".

In pari data, alla luce del riscontro fornito dal Customer Care di Acquisti in Rete PA, si è provveduto a richiedere a Sagad S.r.l. di trasmettere la relativa offerta economica. Il concorrente ha trasmesso il documento dal quale risulta che il ribasso percentuale offerto è pari al 17,27%.

All'esito di tali operazioni, viene elaborata la graduatoria di gara provvisoria che risulta essere la seguente:

UNIONCAMERE

DENOMINAZIONE CONCORRENTE	PUNTEGGIO ECONOMICO TOTALE	PUNTEGGIO TECNICO TOTALE	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
FIDENTE S.P.A.	23,86	63,37	87,23
TEAM SERVICE SOCIETÀ CONSORTILE A R.L.	27,03	59,98	87,01
ESG SRL	27,35	58,53	85,88
CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETÀ COOPERATIVA	27,21	53,11	80,32
ZENITH SERVICES GROUP S.P.A	26,02	52,55	78,57
CLIENT SOLUTION SPA	27,03	49,9	76,93
CONSORZIO STABILE GREEN GROUP SERVICE	27,11	48,75	75,86
CPS FACILITY MANAGEMENT SPA	27,01	48,08	75,09
CONSOLI S.P.A.	26,45	48,31	74,76
C.M. SERVICE SRL	27,24	46,51	73,75
B. & B. SERVICE SOC. COOP.	21,37	51,11	72,48
SMERALDO S.R.L.	27,29	42,99	70,28
MERANESE SERVIZI SPA	27,55	40,82	68,37
AGASERVIZI SRL	27,67	40,08	67,75
LA VENETA SERVIZI S.P.A.	27,17	39,67	66,84
BSF SRL	27,00	39,82	66,82
EURO&PROMOS FM S.P.A.	26,52	39,77	66,29
AUREA SERVIZI SRL	23,84	41,49	65,33
CONSORZIO STABILE EURO GLOBAL SERVICE GRANDI APPALTI	21,72	43,41	65,13
MARKAS S.R.L.	19,43	44,54	63,97
GESTIONE SERVIZI INTEGRATI SRL	27,19	36,19	63,38
LA PULISAN SRL	23,86	39,31	63,17
MULTISERVICES SRL	23,63	38,94	62,57
LA PULITA & SERVICE SCRL	27,03	34,62	61,65
GOSER SOCIETA' COOPERATVA S.C.P.A.	27,33	34,13	61,46
BONI S.P.A.	27,13	34,24	61,37
COOPSERVICE SOC.COOP.P.A	26,43	34,15	60,58
GRUPPO MERIDIANO S.R.L.	25,92	33,30	59,22
COPMA SOC. COOP. PER AZIONI	24,93	32,63	57,56
OPEN CLEAN SRL	27,86	29,64	57,50
ERACLYA SOCIETÀ COOPERATIVA	26,14	30,82	56,96
MIORELLI SERVICE SPA A SOCIO UNICO	27,11	29,74	56,85
SAGAD SRL	19,43	36,94	56,37
IMPRESA PIEMONTE SRL	27,24	29,12	56,36
GEMINI S.R.L.	27,16	29,06	56,22
ITALIANA SERVIZI SPA	24,76	30,89	55,65
GRATTACASO S.R.L.	27,79	27,48	55,27
SMAC MULTISERVIZI SRL	27,44	27,51	54,95
IC SERVIZI CONSORZIO STABILE ARL	27,44	27,12	54,56
NUOVA LA PERLA SRL	25,46	28,66	54,12
S.G.M. S.R.L. SERVIZI GENERALI E MANUNTENZIONI	28,13	25,26	53,39
LA MINOPOLI SRL	27,44	25,51	52,95
RTI GAMBA SER - CON FOR	27,42	25,19	52,61
GENERAL SERVICE SRL	27,48	24,81	52,29
PUNTO PULIZIA SRL	21,13	31,09	52,22
RTI LOGNET SRL / LA HOLDING	27,09	24,90	51,99
INA GLOBAL SERVICE SRL	21,05	30,64	51,69
CO.LA.SER SOC. COOP. P.A	26,75	23,83	50,58
FORMULA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	16,95	33,33	50,28
CEIM S.R.L.	19,02	31,15	50,17
CPS EVO SRL	17,10	32,71	49,81
CENTRO MANUTENZIONE APPALTI SRL	24,60	24,61	49,21
SPROVIERE	21,20	27,68	48,88
EUROPEAN MAINTENANCE CLEANING SRL	27,04	21,81	48,85
L'AVVENIRE 90 SOC. COOP. A R.L./PLURISERVICES S.R.L.	24,94	23,86	48,80
SARDA SERVIZI SOC. COOP. ARL	24,82	23,57	48,39
CLEAR PLANET SRL	30,00	17,72	47,72
ADLER SYSTEM SERVICE SRL	16,87	30,11	46,98
SUPERLIND@S.R.L.	26,77	20,07	46,84
CONSORZIO STABILE ETERNITY SCARL	27,26	19,13	46,39
TECNICA FACILITY MANAGEMENT SPA	14,66	31,52	46,18
GESAP	21,37	24,44	45,81
I.T.S. SRL	26,00	17,69	43,69
BRUNO CARPENITO SERVIZI SRL	27,09	11,52	38,61
2D S.R.L.S.	24,23	14,35	38,58
L'AMBIENTE S.R.L.	18,11	20,47	38,58
SELDA	16,87	21,02	37,89

All’esito delle operazioni di cui sopra, la Commissione formula la proposta di aggiudicazione in favore della Fidente S.p.A. che ha presentato la migliore offerta, chiudendo le operazioni di gara.

La Commissione

- F.to Dott.ssa Maria Teresa Capozza, presidente;
- F.to Dott.ssa Giovanna Pascale, componente;
- F.to Dott.ssa Maria Grazia Giannitelli, componente e segretario verbalizzante.